Obec STRETAVKA

Všeobecné záväzné nariadenie

Č. 1/2025

o miestnych daniach na území obce Stretavka

Návrh VZN – vyvesený na úradnej tabuli dňa: 05.11.2025

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane).....

Doručené pripomienky (počet): .....

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa .....

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené dňa .....

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Stretavke, dňa: 20.11.2025
VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Stretavka, dňa: 21.11.2025

VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Stretavka na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Stretavka toto

VŠEOBECNÉ ZÁVAZNÉ NARIADENIE

č. 1/2025

o miestnych daniach na území obce Stretavka

ČASŤ PRVÁ

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

(1). Toto všeobecné záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obe Stretavka..

(2) Obec Stretavka ukladá na svojom území tieto miestne dane:

a) daň z nehnuteľností,

b) daň za psa,

c) daň za užívanie verejného priestranstva,

(3) Obec Stretavka ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, a pre miestny poplatok za komunálny odpad a drobný odpad je kalendárny rok s výnimkami upravenými v ust. § 90 ods. 3 až 6 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

ČASŤ DRUHÁ

MIESTNE DANE

Daň z nehnuteľností

Daň z pozemkov

§ 2

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Stretavka ročnú sadzbu dane z pozemkov:

1. orná pôda, chmelnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávne porasty 1,25 %
2. záhrady 0,50 %
3. zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 0,50 %
4. lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,50 %

e) stavebné pozemky 0,50 %

Daň zo stavieb

§ 3

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Stretavka ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy nasledovne:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,058 eur/m^2

b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,330 eur/m^2

c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu 0,330 eur/m^2

d) samostatne stojace garáže 0,132 eur/m^2

e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu 0,330 eur/m^2

f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovú činnosťou 0,330 eur/m

g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f) 0,099 eur/m

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za každé podlažie 0,033 eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 4

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

1. pozemky na ktorých sú cintoríny

Daň za psa

§ 5

Predmet dane

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

§ 6

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok 5,00 eur. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 7

Predmet dane

(1) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Stretavka, a to:

1. miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov.
2. chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,
3. obecná záhrada za obecným úradom
4. všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce,

(2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie

1. umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
2. poskytovanie dočasných reštauračných služieb v dočasných posedeniach pred trvalou prevádzkovou jednotkou a posedenia pri zariadeniach pohostinských služieb (napr. letná terasa)
3. umiestnenie predajného zariadenia,
4. umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
5. umiestnenie skládky,
6. umiestnenie stavebného zariadenia,
7. trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,
8. reklamné a propagačné akcie, prezentácie firiem, komerčné akcie
9. umiestnenie reklamných, propagačných a informačných stojanov

§ 8

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva:

1. vo výške 0,332 eur za každý aj začatý m ^{2} osobitne užívaného verejného priestranstva na každý aj začatý deň.

§ 9

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. V oznámení daňovník uvedie:
   1. Fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
   2. Právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo
   3. Údaje rozhodujúce na určenie dane – účet, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva

§ 10

Oslobodenie od dane

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

1. Akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely
2. Kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného
3. Predaj ľudovo-umeleckých predmetov na kultúrnych podujatiach a príležitostných trhov
4. Akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec
5. Umiestnenie stavebného lešenia, stavebného materiálu a stavebných zariadení za účelom opravy, rekonštrukcie a zateplenia domov,
6. Účely umiestnenia predajného zariadenia a zariadenia určeného na poskytovanie služieb, ak a na ich umiestnenie vydalo stavebné a kolaudačné rozhodnutie.

ČASŤ TRETIA

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 11

Sadzba poplatku

(1) Obec Stretavka stanovuje sadzbu poplatku vo výške 0,0466 eur za osobu a kalendárny deň.
(2) 0,027 eur za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín

§ 12
Vyrubenie poplatku a spôsob platenia poplatku

1. Obec vyrubí poplatok rozhodnutím.
2. Poplatok sa platí na účet obce č.5705249001/5600 IBAN: SK21 5600 0000 0057 0524 9001
   alebo v hotovosti do pokladnice obecného úradu.
3. Poplatok za drobný stavebný odpad do sumy 300 eur poplatník uhrádza v hotovosti do pokladnice obecného úradu, poplatníkovi sa následne vydá príjmový pokladničný doklad.

§ 13
Vrátenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe písomnej žiadosti, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku lebo jeho pomernej časti.
2. Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:
   1. poplatník nesmie byť dlžníkom obce
   2. musí zaniknúť dôvod spoplatnenia, a to napr. zrušenie trvalého pobytu resp. prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľnosti a pod.

ČASŤ ŠTVRTÁ

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa

§ 14

Vyrubenie dane z nehnuteľnosti,

Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľnosti, pokiaľ v úhrne neprevýši sumu 3 eurá.

ČASŤ PIATA

§ 15

Zrušovacie ustanovenia

Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Stretavka č. 1/2022 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady na území obce Stretavka a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.

§ 16

Záverečné ustanovenia

Obecné zastupiteľstvo v Stretavke sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 20.11.2025 uznesením č.5/2025 a toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2026

V Stretavke dňa 20.11.2025

Matej Šarocký
starosta obce